



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านสิงห์
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

อาศัยความตามอำนาจ มาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติงานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลบ้านสิงห์ จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์ ซึ่งกำหนดให้นำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ รอบบัญชี พ.ศ.๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาใช้เป็นฐานภาษีในการคำนวณภาษีตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ ที่ทำการสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านสิงห์ อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี ตามบัญชีแนบท้ายนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางอุตมลักษณ์ ชัยมาลิก)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านสิงห์

รายละเอียดแนบท้ายประกาศ
แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๕ เทศบาลตำบลบ้านสิงห์

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เล่ม ๑	โฉนดเลขที่	๑๔๑ - ๑๐,๓๑๑
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เล่ม ๒	โฉนดเลขที่	๑๐,๓๑๒ - ๒๔,๕๐๒
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เล่ม ๓	โฉนดเลขที่	๒๔,๕๐๓ - ๔๐,๓๐๒
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เล่ม ๔	โฉนดเลขที่	๔๐,๓๐๓ - ๖๙,๙๗๑
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เล่ม ๕	โฉนดเลขที่	๗๐,๐๐๓ - ๘๖,๒๑๓

รวมทั้งสิ้น จำนวน ๖,๒๒๔ แปลง

- บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน จำนวน ๑ เล่ม
- บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ เล่ม
- ตารางกำหนดอัตราร้อยละค่าเสื่อมของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ เล่ม